
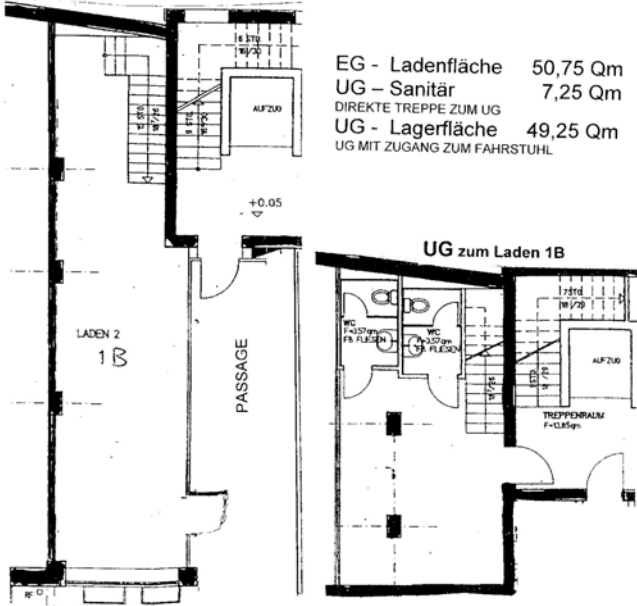


Vermietung Gewerberaum/ Ladenlokal

Hohenstein-Ernstthal

Schulstraße 11

Anschrift:	Schulstraße 11 EG mitte , 09337 Hohenstein-Ernstthal
Nutzfläche:	Erdgeschoss – Fläche 50,75 m ² Untergeschoss mit zwei Toiletten 49,25m ² plus 7,25m ²
Beschreibung	Freundliche, moderne Ladenräume mit durchgehendem Fliesenbelag. Großzügige, bodentiefe Fensteranlage an kleiner Passage. Geeignet als Verkaufsladengeschäft oder Ladenlokal (Büro). Lager im Kellerraum über separate Treppe erreichbar. Untergeschoss mit Zugang zum Fahrstuhl.
Preis :	493,00 € zzgl. Nebenkosten (100,00 €)
Ladeneinrichtung	keine
Lage:	Wohn- und Geschäftshaus mit guter Erreichbarkeit des Haupteinkaufszentrums und Innenstadt, zu öffentlichen Verkehrsmitteln und nahegelegenen Wohngebieten unmittelbar in der Nähe einer großen Bildungseinrichtung und Discounter „Ernstings Family“
Objektzustand:	Renoviert, sofort beziehbar
Bilder :	 <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <p>EG - Ladenfläche 50,75 Qm UG - Sanitär 7,25 Qm DIREKTE TREPPE ZUM UG UG - Lagerfläche 49,25 Qm UG MIT ZUGANG ZUM FAHRSTUHL</p> </div>  </div>

Diese Exposédaten beruhen auf Angaben des Eigentümers. Eine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit kann vom Immobilienvermittler nicht übernommen werden.