
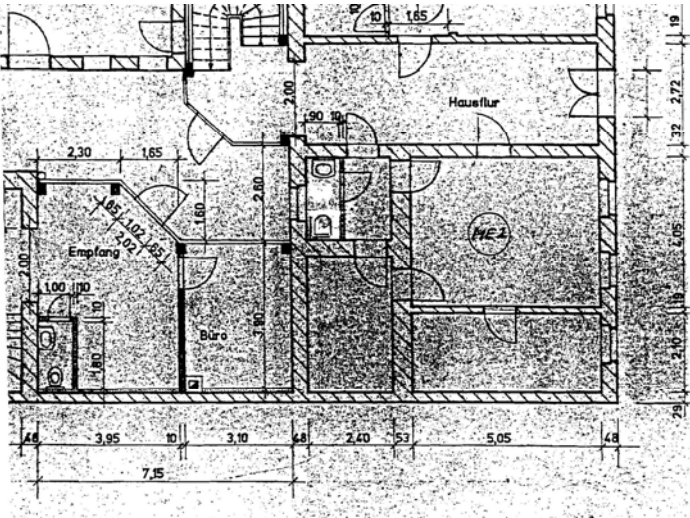


# Vermietung Gewerberaum Hohenstein-Ernstthal

## Stadtmitte

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Anschrift:</b>       | Altmarkt 35, 09337 Hohenstein-Ernstthal   |
| <b>Nutzfläche:</b>      | ca. 45,63 m <sup>2</sup>  |
| <b>Beschreibung</b>     | Die Gewerbeeinheit liegt im Erdgeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses. Heller, freundlicher Geschäftsraum, große Schaufenster. Ideal als Dienstleistungsgeschäft, Büro für Versicherungen oder ähnliche Gewerke geeignet. Stellplatzmöglichkeiten sind unmittelbar vor der Gewerbeeinheit zu finden. Toilette vorhanden. Eine Küche ist als Gemeinschaft mit einer nebenan gelegenen Mieteinheit nutzbar (Wasser und Elt vorinstalliert). |
| <b>Preis :</b>          | ca. 205 €zzgl. Nebenkosten (€)  |
| <b>Ladeneinrichtung</b> | nicht vorhanden   |
| <b>Lage:</b>            | Unmittelbar in der Stadtmitte am Altmarkt mit guter Erreichbarkeit des Haupteinkaufszentrums und Innenstadt, zu öffentlichen Verkehrsmitteln und nahegelegenen Wohngebieten   |
| <b>Objektzustand:</b>   | Gut. Renovierung und individuelle Innengestaltung möglich.  |
| <b>Bilder :</b>         |    |

Diese Exposédaten beruhen auf Angaben des Eigentümers. Eine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit kann vom Immobilienvermittler nicht übernommen werden.